

Trzy nowe budynki przy lasku

Inwestycje Trzeci etap Osiedla Marcelin już w sprzedaży

Monika Kaczyńska

Ataner rusza z budową kolejnego, trzeciego już, etapu swojej grunwaldzkiej inwestycji – Osiedla Marcelin położonego u zbiegu ulic Wałbrzyskiej, Świerzawskiej i Marcelińskiej.

Projekt Osiedla Marcelin powstał w pracowni architektonicznej Arcada. W jego skład wejdą trzy budynki o zróżnicowanej wysokości. Znajdą się tutaj mieszkania jedno-, dwu-, trzy- i czteropokojowe o powierzchni od 30 do 100 mkw. Każde mieszkanie będzie miało balkon, aby mieszkańcy mogli cieszyć się widokiem i zapachem zieleni położonego tuż obok Lasku Marcelińskiego.

To popularne miejsce rekreacji i wypoczynku mieszkańców miasta, które podnosi atrakcyjność mieszkania na Osiedlu Marcelin. Do każdego mieszkania zostanie doprowadzony światłowód pozwalający na dostęp do szerokopasmowego Internetu oraz umożliwiający korzystanie z telewizji HD i 3D.

Mieszkania będą także wyposażone w kolorowe wideofony. Pod ziemią zostanie wybudowana hala parkingowa. Na osiedlu nie zabraknie placów zabaw dla dzieci i centrum rekreacyjno-sportowego dla ich rodziców, gdzie będą mogli skorzystać z boiska sporto-

wego czy siłowni. Po męczącym dniu będzie można odpocząć i porozmawiać z sąsiadami na ogólnie dostępnym centralnym placu z fontanną, przy którym znajdą się latem ogródki z parasolami, planowanych tu kawiarenek i restauracji.

Ataner zadbał o to, aby pomiędzy budynkami pozostały istniejące tu od lat stare drzewa.

Na miejscu znajdzie się dużo sklepów z artykułami pierwszej potrzeby i lokali oferujących usługi, a blisko osiedla znajduje się centrum handlowe King Cross.

Dojazd do centrum z Osiedla Marcelin zajmuje zaledwie 15 minut w godzinach szczytu. Mieszkające tutaj osoby nie mogą także narzekać na brak usług, obiektów sportowych czy szkół i przedszkoli. Położony w sąsiedztwie Lasek Marceliński to jedno z najciekawszych miejsc wypoczynku w Poznaniu. Jedną z jego atrakcji jest między innymi pięciokilometrowa ścieżka dydaktyczno-przyrodnicza z ośmioma przystankami oraz specjalny tor rowerowy.

Wybierając mieszkanie na Osiedlu Marcelin wszystkie te atrakcje mieszkańcy będą mieć tuż obok domu.

Trzeci etap osiedla będzie gotowy do zamieszkania w sierpniu 2014 roku.



Na Osiedlu Marcelin zaprojektowano też skwery i fontanny



Bliskość terenów rekreacyjnych to jeden z atutów osiedla