

Budynki otoczone zielenią

Ataner Sp. z o.o. Ul. Towarowa i Zespół Mieszkaniowy Marcelin

Grzegorz Okoński

Niebawem rejon ulic Towarowej i Składowej w Poznaniu zmieni się nie do poznania. W sąsiedztwie biurowca Delta, przy ul. Towarowej 41, firma Ataner buduje nowoczesny budynek mieszkalny zaprojektowany w Pracowni Architektonicznej Ewy i Stanisława Sipińskich. Gmach będzie miał jedenaście kondygnacji nadziemnych i dwukondygnacyjny parking podziemny dla samochodów osobowych.

Na parterze przewidziano dziesięć lokali usługowych. Powyżej znajdzie się 136 mieszkań, z których najmniejsze będzie miało 50 mkw., a największe 180 mkw. Większość z nich zostanie wyposażona w loggie i balkony.

Obiekt będzie monitorowany, a na parterze w holu budynku znajdzie się recepcja. Każde mieszkanie zostanie wyposażone w wideofon oraz światłowód. Nowoczesny przeszklony budynek wtopi się w zielenią sąsiadującą go z nim Parku Karola Marcinkowskiego. Zakończenie budowy przewidziane jest we wrześniu 2013 r.

Także w otoczeniu zieleni, w sąsiedztwie Lasku Marcelińskiego, Ataner buduje



Budynki firmy Ataner zapewniają swoim mieszkańcom pełen komfort i bezpieczeństwo

Zespół Mieszkaniowy Marcelin, zaprojektowany przez Pracownię Architektoniczną ARCADA. Inwestycja powstaje na 4,5-

hektarowej działce w rejonie ulic Marcelińskiej, Wałbrzyskiej i Świerzawskiej. Zespół składać się będzie z czterech

monitorowanych osiedli z systemem telewizji dozorowej i portierniami ochrony oraz podziemnymi halami garażo-

wymi. Wewnętrzna część każdego z osiedli przeznaczona zostanie tylko dla mieszkańców i zagospodarowana będzie małą

architekturą, placami zabaw i krzewami ozdobnymi.

Ciekawa architektura uzyskana zostanie dzięki zróżnicowanej wysokości budynków – od pięciu do ośmiu pięter. Realizację Zespołu Mieszkaniowego Marcelin zaplanowano w czterech etapach. Pierwszy z nich został już zakończony; pozostało tu 25 mieszkań na sprzedaż. W ramach drugiego etapu, którego zakończenie ma nastąpić w połowie 2012 r., wybudowane zostaną 194 mieszkania, z których najmniejsze będzie miało 27,9 mkw., a największe 99,7 mkw. W pakiecie dla nabywców mieszkań przewidziany jest kolorowy wideofon. Do każdego mieszkania zostanie doprowadzony światłowód pozwalający na dostęp do szerokopasmowego internetu. W budynkach zastosowana zostanie stolarka okienna PCV pięciokomorowa z żaluzjami zewnętrznymi (poza oknami fasadowymi). Dla całego Zespołu Mieszkaniowego Marcelin przewidziane zostało centrum sportowe, wielofunkcyjne boisko, place zabaw dla dzieci oraz centralny plac z fontanną. Szczegóły dotyczące obu inwestycji znajdują się na stronie www.ataner.pl.