



WNIOSEK O DOSTĘP DO APLIKACJI „PORTAL INTERNETOWY MIESZKAŃCÓW” WRAZ Z UPOWAŻNIENIEM DO KORESPONDENCJI E-MAIL

Imię i nazwisko osoby, której przysługuje tytuł prawny do lokalu:	
Adres zamieszkania / korespondencji: [ulica, numer, kod pocztowy, miejscowość]	
Adres poczty E-MAIL:	
Telefon kontaktowy:	

1. Wnoszę o rejestrację umożliwiającą:
 - a) elektroniczny podgląd naliczanych opłat z tytułu użytkowania lokalu, dokonanych wpłat i rozrachunków, rozliczeń mediów (rozliczenie za zużycie wody, rozliczenie za centralne ogrzewanie),
 - b) elektroniczny podgląd komunikatów Administracji dotyczących nieruchomości, w której Użytkownik posiada współwłasność,
 - c) elektroniczny podgląd informacji o zebraniach Wspólnoty Mieszkaniowej, planów gospodarczych, sprawozdań finansowych i protokołów z głosowania nad uchwałami,
 - d) możliwość elektronicznego głosowania uchwał wspólnoty - zakładka „UCHWAŁY” na Portalu Mieszkańca.
2. Oświadczam, że:
 - a) zapoznałem/am się z zasadami dostępu i korzystania z aplikacji Portal Internetowy Mieszkańców i je akceptuję,
 - b) dane zawarte we wniosku o dostęp do Portal Internetowy Mieszkańców są zgodne z prawdą,
 - c) korespondencję wysłaną na podany wyżej adres e-mail za pośrednictwem poczty elektronicznej portalataner@ataner.pl uznaję za skutecznie doręczoną.
3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych danych osobowych do celów określonych powyżej. Zostałem poinformowany o możliwości wycofania zgody na wykorzystanie danych poprzez przesłanie pisemnego oświadczenia na adres Zarządu:
ATANER Sp. z o.o., ul. Towarowa 35, 61-896 Poznań lub administracja@ataner.pl.

***Data i czytelny podpis osoby,
której przysługuje tytuł prawny do lokalu***

ZASADY KORZYSTANIA Z „PORTALU INTERNETOWEGO MIESZKAŃCÓW”

§1 POSTANOWIENIA WSTĘPNE

1. Użyte w Zasadach określenia oznaczają:
 - a) Portal Internetowy Mieszkańców - Systemu Obsługi Mieszkańców Ataner,
 - b) Użytkownik - osoba posiadająca tytuł prawny do danego lokalu w zasobach zarządzanych przez Ataner Sp. z o.o. lub inna osoba przez nią upoważniona,
 - c) Administrator – Zarządca Ataner Sp. z o.o.
2. Do poprawnego działania Portalu Internetowego wymagana jest jedna z przeglądarek internetowych Internet Explorer 8, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera.
3. Do obsługi raportów generowanych w formacie PDF wymagany jest Adobe Acrobat Reader 8 (lub nowszy).

§ 2 REJESTRACJA

1. Rejestracja Użytkownika:
 - a) aby uzyskać możliwość korzystania z aplikacji Portalu Internetowego Mieszkańców w tym głosowania na uchwały wspólnoty Mieszkaniowej wraz z otrzymywaniem dokumentów w formie elektronicznej Użytkownik lub upoważniona przez Użytkownika osoba winna złożyć wypełniony wniosek w formie papierowej. Wniosek zawiera pisemne oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji niniejszych zasad. Podpisanie oświadczenia jest warunkiem udostępnienia loginu i nadania hasła oraz rejestracji upoważnienia korespondencji drogą elektroniczną,
 - b) dane do logowania tj. login i hasło do Portalu Internetowego Mieszkańców zostaną przekazane drogą e-mailową lub w formie papierowej przez Administratora Wspólnoty,
 - c) po zarejestrowaniu przez Administratora, Użytkownik lub osoba upoważniona powinna zweryfikować wprowadzone dane, oraz po pierwszym zalogowaniu się do usługi zmienić hasło dostępowe.
 - d) dostęp do systemu Portalu Internetowego Mieszkańców jest możliwy poprzez sieć Internetu pod adresem:
<https://mieszkancy.ataner.pl/>

§ 3 KORZYSTANIE Z USŁUG „PORTAL INTERNETOWY MIESZKAŃCÓW”

1. Administrator może modyfikować usługi dostępne w Portal Internetowy Mieszkańców.
2. Zablockowanie dostępu do konta może nastąpić z powodu:
 - a) utraty bądź zbycia tytułu prawnego do zajmowanego lokalu,
 - b) korzystania z niego w sposób sprzeczny z niniejszymi Zasadami lub przepisami prawa.
3. Dane udostępnione przez Portal Internetowy Mieszkańców wprowadzane są systematycznie w czasie niezbędnym do ich opracowania i przetworzenia. Do czasu ich wprowadzenia i przetworzenia, system może ujawniać dane niezaktualizowane.

§ 4 ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI

1. Za prawidłowe działanie Portal Internetowy Mieszkańców odpowiada Administrator.
2. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z użycia identyfikatora Użytkownika oraz hasła przez osoby trzecie.
3. Informacje uzyskane przez Użytkownika za pośrednictwem Portal Internetowy Mieszkańców nie mogą stanowić wyłącznej podstawy roszczeń wobec Administratora (wymagają weryfikacji).
4. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z wykorzystaniem informacji uzyskanych za pośrednictwem Portal Internetowy Mieszkańców, w tym informacji o których stanowi § 3 ust.3.

§ 5 INNE POSTANOWIENIA

1. Administrator oświadcza, że dane osobowe zawarte w bazie danych Portal Internetowy Mieszkańców wykorzystywane będą wyłącznie w celach rozliczeniowych.
2. Udostępnienie dokumentów na Portalu Internetowym oraz umożliwienie oddawania głosów na uchwały Wspólnoty zostanie potwierdzone wiadomością e-mail od nadawcy portalataner@ataner.pl przesłanej na wskazany we wniosku adres e-mail użytkownika.

***Czytelny podpis osoby,
której przysługuje tytuł prawny do lokalu***